

**PROVVEDIMENTO  
DEL DIRETTORE GENERALE N. 71 DEL 22/03/2024**

**OGGETTO:** Affidamento dell'incarico per il noleggio, trasporto e installazione di alcuni container ad uso spogliatoio e servizi igienici temporanei per le sedi di Legnano e Magenta.  
**Affidamento diretto**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Rilevato** che AEMME Linea Ambiente ha intenzione di assumere personale operativo a tempo determinato (c.d. "sostituzioni estive") da impiegare nel periodo da maggio a settembre 2024 presso la Sede di Legnano per sopperire alle carenze di personale dovuto alle ferie estive;

**Rilevato** che gli spazi e le dotazioni degli spogliatoi della sede di Legnano non sono sufficienti ad ospitare il personale delle "sostituzioni estive" e che, in attesa del prospettato ampliamento degli spogliatoi esistenti, vi è la necessità di allestire spogliatoi provvisori (come già avvenuto nel 2022 e nel 2023) utilizzando nr. 2 container ad uso spogliatoio nel cortile della sede, da collegare agli spogliatoi esistenti tramite tendo-strutture (già acquistate ma da allestire, compreso pavimento e connessioni elettriche), dotati di panche, armadietti e di dispositivi di climatizzazione estiva.

**Rilevato** che, a tal fine, l'ufficio patrimonio ha messo a disposizione nel budget del 2024 di ALA la somma di 15.000,00 € oltre IVA, comprensivo di trasporto e noleggio dei sopracitati container, completi di arredo (panche, armadietti), e di assistenze edili ed impiantistiche, necessarie per il corretto e funzionale allestimento della struttura;

**Rilevato** che AEMME Linea Ambiente ha intenzione di incrementare, indicativamente a partire da maggio 2024, l'organico della Sede di Magenta, per il quale è necessario procedere ad un ampliamento degli spogliatoi esistenti e per il quale provvisoriamente, in attesa del completamento delle opere di ampliamento degli spogliatoi e servizi igienici annessi, si intende allestire uno spogliatoio da cantiere con servizi igienici (docce, wc) da realizzarsi mediante container da posizionare nel cortile della stessa Sede in adiacenza al fabbricato spogliatoi e servizi igienici esistente, e da collegare alle utenze esistenti;

**Rilevato** che a tal fine AEMME Linea Ambiente, tramite l'ufficio patrimonio, ha proceduto ad effettuare una ricognizione sul mercato, richiedendo a mezzo mail ai seguenti operatori economici specializzati nel settore:

- Ditta Prisma s.r.l. Via Bruno Buozzi 1, Fiorenzuola D'Arda (PC)
- Ditta Strutture S.r.l. Località Bessiche 57, Tagliolo Monferrato (AL)
- Ditta Novobox, Via G.Galilei, 269, Uboldo (VA)
- Ditta Containex, Container-Handelsgesellschaft m.b.h. Industriezentrum Nö-Süd, Straße 14 AT-2355 Wiener Neudorf

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di AMGA Legnano S.p.A.

**AEMME Linea Ambiente S.r.l.**

**Sede Legale**

Via Crivelli, 39 - 20013 Magenta (MI)

**Sede Operativa e Amministrativa**

Via per Busto Arsizio, 53 - 20025 Legnano (MI)

t 0331 540223 f 0331 594287

t 800 196363 (numero verde)

**www.aemmlineaambiente.it**

PEC [info@pec.aemmlineaambiente.it](mailto:info@pec.aemmlineaambiente.it)

Capitale sociale € 2.265.233,00 i.v.

Registro Imprese Tribunale di Milano

C.F. e P.IVA 06483450968 REA 1895114



proposte tecniche ed economiche rispondenti ai seguenti requisiti minimi:

- per la Sede di Legnano, nr. 2 container climatizzati per la stagione estiva, comprensivo di noleggio di panche e armadietti, sufficienti a soddisfare nr. 30 utenti contemporanei, per un periodo minimo di nr. 5 mesi, da maggio a settembre compresi ;
- per la Sede di Magenta, container climatizzati sia per la stagione fredda che per la stagione calda, comprensivo di noleggio di panche ed armadietti, servizi igienici, docce e wc, sufficienti a soddisfare nr. 12 utenti contemporanei, per un periodo minimo di 12 mesi, eventualmente prorogabile di 6 mesi in 6 mesi;

**Rilevato** che le migliori offerte tecniche ed economiche pervenute possono essere riassunte nel seguente schema:

#### SEDE DI LEGNANO

Ditta	Proposta (descrizione sintetica)	Prezzo
PRISMA SRL	Noleggio di nr. 2 container vuoti, climatizzati estivo, compreso noleggio nr. 30 armadietti doppio scomparto, nr 6 panche, assicurazione casco per eventuali danni, trasporto a/r, per 5 mesi	7.537,60 € + iva tutto compreso per 5 mesi;
STRUTTURE SRL	Noleggio di nr. 2 container vuoti, climatizzati estivo, compreso noleggio nr. 30 armadietti doppio scomparto, nr 6 panche, trasporto a/r, per 5 mesi <u>senza assicurazione casco</u> , finiture migliori rispetto alla soluzione Prisma	21.762,00 € + iva tutto compreso per 5 mesi;
In entrambi i casi		(cui aggiungere le spese per assistenze edili impiantistiche, allestimenti e connessioni varie, montaggio tendostrutture stimato in circa 3.000,00 € + iva € oltre alle spese per le pratiche tecnico amministrative di 1.000,00 € + IVA)

E pertanto l'offerta tecnico-economica più adeguata rispetto alle esigenze della Sede di Legnano è l'offerta della ditta PRISMA, dal momento che il materiale proposto è analogo a quello delle realizzazioni degli anni 2022 e 2023, con il miglioramento della climatizzazione estiva (assente nei container degli anni precedenti).

#### SEDE DI MAGENTA

Ditta	Proposta (descrizione sintetica)	Prezzo
Ditta PRISMA	Noleggio di nr. 2 BOX accoppiati, climatizzati estivo invernale, di cui uno uso spogliatoio, l'altro con nr 3 "docce" e 3 wc, (nb. le 3 docce sono ricavate su delle turchie con pedana) compreso noleggio nr. 12 armadietti doppio scomparto, nr 4 panche, assicurazione casco per eventuali danni, trasporto a/r, assemblaggio struttura, per 120 mesi; finiture	11.745,75 € + IVA per nr. 12 MESI (rinnovabili per periodi successivi non inferiore a 6 mesi, per 5.872,88 € + iva / 6 mesi)

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di AMGA Legnano S.p.A.

**AEMME Linea Ambiente S.r.l.**

**Sede Legale**

Via Crivelli, 39 - 20013 Magenta (MI)

**Sede Operativa e Amministrativa**

Via per Busto Arsizio, 53 - 20025 Legnano (MI)

t 0331 540223 f 0331 594287

t 800 196363 (numero verde)

**www.aemmelineaambiente.it**

PEC info@pec.aemmelineaambiente.it

Capitale sociale € 2.265.233,00 i.v.

Registro Imprese Tribunale di Milano

C.F. e P.IVA 06483450968 REA 1895114



	basiche – da cantiere:	
Ditta STRUTTURE SRL	Noleggio di nr. 2 BOX accoppiati, climatizzati estivo invernale, di cui uno uso spogliatoio, l'altro con nr 3 "docce" e 3 wc, compreso noleggio nr. 12 armadietti doppio scomparto, nr 3 panche, trasporto a/r, assemblaggio struttura, per 12 mesi; finiture tipo civile - premium, docce dotate di piatto doccia;	19.502, 00 € + IVA per nr. 12 MESI (rinnovabili per periodi successivi non inferiore a 6 mesi, per 7.200,00 € + iva / 6 mesi)
		(cui aggiungere le spese per assistenze edili impiantistiche, allestimenti e connessioni varie, stimato in circa 3.000,00 € + iva € oltre alle spese per le pratiche tecnico amministrative di 1.500,00 € + IVA)

La direzione di ALA (vedi nota allegata) dato che la vita attesa minima dell'installazione è di almeno 12 mesi, e ritenendo pertanto utile garantire ai lavoratori il grado di confort migliore, si è pronunciata per l'accettazione dell'offerta della ditta STUTTURE.

**Rilevato che** l'importo dei servizi oggetto del presente provvedimento risulta inferiore alla soglia di Euro 140.000,00 e, che ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, è quindi possibile procedere ad affidamento diretto.

**Visto** lo Statuto della Società;

## D I S P O N E

### A) Per la Sede di Legnano:

- 1) **di AFFIDARE**, per le ragioni esposte in narrativa, alla **ditta Prisma s.r.l. Via Bruno Buozzi 1, Fiorenzuola D'Arda (PC)** l'incarico per il noleggio di nr. 2 container vuoti, climatizzati estivo, compreso noleggio nr. 30 armadietti doppio scomparto, nr 6 panche, assicurazione casco per eventuali danni, trasporto a/r, per 5 mesi **per l'importo complessivo di 7.537,60 €** da posizionare presso la SEDE DI LEGNANO;
- 2) a detta somma dovranno essere aggiunte le spese per assistenze edili impiantistiche, allestimenti e connessioni varie, montaggio tendostrutture stimato in circa 3.000,00 € + iva € e da affidarsi a imprese convenzionate, oltre alle spese per le pratiche tecnico amministrative di 1.000,00 € + IVA da affidarsi a professionista ancora da individuare;
- 3) di dare ATTO che la spesa di cui sopra **è prevista nel budget 2024** (stima spesa complessiva a budget 15.000,00 € oltre IVA);
- 4) di trasmettere copia del presente atto al Dirigente dell'Area Amministrazione, Finanza e Controllo per quanto previsto al punto precedente.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di AMGA Legnano S.p.A.

**AEMME Linea Ambiente S.r.l.**

**Sede Legale**

Via Crivelli, 39 - 20013 Magenta (MI)

**Sede Operativa e Amministrativa**

Via per Busto Arsizio, 53 - 20025 Legnano (MI)

t 0331 540223 f 0331 594287

t 800 196363 (numero verde)

**www.aemmelineaambiente.it**

PEC info@pec.aemmelineaambiente.it

Capitale sociale € 2.265.233,00 i.v.

Registro Imprese Tribunale di Milano

C.F. e P.IVA 06483450968 REA 1895114

Member of CISO Federation



**B) Per la Sede di Magenta:**

- 5) di **AFFIDARE**, per le ragioni esposte in narrativa, alla Ditta **Strutture S.r.l. Località Bessiche 57, Tagliolo Monferrato (AL)** l'incarico per il noleggio di nr. 2 BOX accoppiati, climatizzati estivo invernale, di cui uno uso spogliatoio, l'altro con nr 3 docce e 3 wc, compreso noleggio nr. 12 armadietti doppio scomparto, nr 3 panche, trasporto a/r, assemblaggio struttura, per 12 mesi **per l'importo complessivo di 19.502, 00 € + IVA (rinnovabili per periodi successivi non inferiore a 6 mesi, per 7.200,00 € + iva / 6 mesi)** da posizionare presso la SEDE DI MAGENTA;
- 6) a detta somma dovranno essere aggiunte le spese per assistenze edili impiantistiche, allestimenti e connessioni varie, stimato in circa 3.000,00 € + iva € e da affidarsi a imprese convenzionate, oltre alle spese per le pratiche tecnico amministrative di 1.500,00 € + IVA da affidarsi a professionista ancora da individuare;
- 7) di dare ATTO che la spesa di cui sopra **NON è prevista nel budget 2024** e dovrà essere prevista nel budget 2025;
- 8) di trasmettere copia del presente atto al Dirigente dell'Area Amministrazione, Finanza e Controllo per quanto previsto al punto precedente.
- Il presente provvedimento si compone di n. 04 pagine oltre agli allegati.

L'estensore del provvedimento  
Ing. Maurizio Sola

**IL DIRETTORE OPERATIONS**  
Ing. Vincenzo Ambrosio

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Ing. Stefano Migliorini

**Visto di regolarità contabile**  
*Copertura economica nella voce di conto*

---

*Amministrazione, Finanza e Controllo*  
*Dott. Giulio Cozza*

**Documento Firmato in originale**

---

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di AMGA Legnano S.p.A.

**AEMME Linea Ambiente S.r.l.**

**Sede Legale**

Via Crivelli, 39 - 20013 Magenta (MI)

**Sede Operativa e Amministrativa**

Via per Busto Arsizio, 53 - 20025 Legnano (MI)

t 0331 540223 f 0331 594287

t 800 196363 (numero verde)

**www.aemmelineaambiente.it**

PEC info@pec.aemmelineaambiente.it

Capitale sociale € 2.265.233,00 i.v.

Registro Imprese Tribunale di Milano

C.F. e P.IVA 06483450968 REA 1895114

